# UE Votre fiche bien Achat à FAVERGES SEYTHENEX 74210



### Terrain Faverges Seythenex environ 465 m2

**FAVERGES SEYTHENEX 74210** 

149 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ANNECY** 

9 Avenue Berthollet 74000 Annecy 0450106719

#### Terrain Faverges Seythenex environ 465 m2

Terrain à vendre à Faverges-Seythenex 149 000 € (hors VRD, taxes et frais de notaire)

Découvrez ce superbe terrain constructible situé dans un secteur calme et recherché de Faverges-Seythenex. Ce terrain permet la construction d'une maison de 90 m².

Bénéficiant d'une vue dégagée sur les montagnes, ce terrain offre un cadre de vie paisible, idéal pour votre futur projet de construction.

- Environnement calme
- Vue dégagée
- Proche des transports scolaires
- Terrain constructible

Prix:149 000 €

(hors VRD, taxes et frais de notaire)

Détachement en cours

Un emplacement idéal pour construire la maison de vos rêves, entre Annecy et Albertville, à proximité du lac d'Annecy et des stations des Aravis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Agent Commercial Sylvain COCO rattaché au Tribunal de Commerce d'Annecy

465 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Accès Bus	2 min
Bien en copropriété	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

#### Photos du bien

